

CỤC THADS TP ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THADS
HUYỆN HÒA VANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 690 /TB-THADS

Hòa Vang, ngày 08 tháng 8 năm 2024.

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản/kết quả thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 60/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2023 và 05/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 019/2024/1405977/ĐNG ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang thông báo cho:
Người được thi hành án: Ông Hồ Quang Mạnh, địa chỉ: Số 43 Phần Lãng 2, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Người phải thi hành án: Bà Trần Thị Cẩm Tiên, địa chỉ: Số 57 đường Dương Bích Liên, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Kết quả thẩm định giá tài sản/kết quả thẩm định giá lại tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 1147, tờ bản đồ số 4 (hiện nay thay đổi lại là thửa đất số 442, tờ bản đồ số 23), địa chỉ: Thôn An Ngãi Tây 1, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 496504 do Ủy ban nhân dân huyện Hòa Vang cấp ngày 14/8/2012, được chỉnh lý biến động sang tên bà Trần Thị Cẩm Tiên, CMND số 200714868 vào ngày 16/4/2021 có giá thẩm định là 2.884.560.000đ (Hai tỷ tám trăm tám mươi bốn triệu năm trăm sáu mươi nghìn đồng).

2. Công trình xây dựng có giá là 167.295.830đ (Một trăm sáu mươi bảy triệu hai trăm chín mươi lăm nghìn tám trăm ba mươi đồng).

Tổng giá trị tài sản thẩm định giá: 3.051.900.000đ (Ba tỷ không trăm năm mươi một triệu chín trăm nghìn đồng).


Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo đề ông Hồ Quang Mạnh, bà Trần Thị Cẩm Liên biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Vang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Tùng